Per post en digitale wijze verstrekt aan:
De gemeenteraad van Alphen aan den Rijn
Stadhuisplein 1
2405 SH Alphen aan den Rijn

Datum : 26 februari 2026
Onderwerp: aanvraag onteigeningsbeschikking voor Elektriciteitsstation Hazerswoude-Rijndijk

Geachte raad,

Voor de realisatie van Elektriciteitsstation Hazerswoude-Rijndijk is het noodzakelijk dat TenneT TSO B.V. (hierna: 'TenneT') en Liander N.V. (hierna: 'Liander') de eigendom verkrijgen van onroerende zaken in de gemeente Alphen aan den Rijn.

Onze organisaties hebben overleg gevoerd met de eigenaren om deze onroerende zaken minnelijk in eigendom te verkrijgen, maar deze overleggen hebben vooralsnog niet tot (volledige) overeenstemming geleid. Gezien het niet aannemelijk is dat overleg op afzienbare termijn tot vrijwillige eigendomsoverdracht gaat leiden is de onteigening noodzakelijk om het plan tijdig te kunnen verwezenlijken.

Gelet op artikelen 11.3 en 11.4 van de Omgevingswet vragen wij u daarom om een onteigeningsbeschikking te geven en om daarin de onroerende zaken ter onteigening aan te wijzen op naam van TenneT en respectievelijk Liander. De te onteigenen onroerende zaken zijn vermeld in bijlage a. De tenaamstelling per onroerende zaak is vermeld in bijlage b.

In de bijlagen bij deze brief, die u digitaal beschikbaar worden gesteld via een hyperlink op basis waarvan u de stukken kunt downloaden, treft u alle gegevens aan die volgens 7.215c van de Omgevingsregeling bij een aanvraag om een onteigeningsbeschikking moeten worden verstrekt. Indien u deze bijlagen eveneens schriftelijk wenst te ontvangen, dan vernemen wij dat graag. Indien aanvullende informatie noodzakelijk is, zullen wij u deze desgevraagd verstrekken.

De hyperlink is als volgt:
8. Aanvraag onteigeningsbeschikking 26 februari 2026[1]

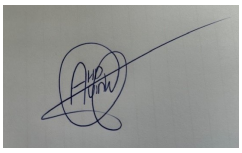
Wij verzoeken u om alle correspondentie over deze aanvraag bij voorkeur digitaal te versturen ter attentie van Robin Dijkstra namens TenneT, telefonisch bereikbaar op nummer 06 41 57 73 38 en per e-mail robin.dijkstra@tennet.eu en namens Liander ter attentie van Burak Boluk, telefonisch bereikbaar op nummer 06 53 66 50 56 en per e-mail burak.boluk@qirion.nl of

[1] https://alliander.sharepoint.com/:f:/r/sites/30-000596/Gedeelde documenten/Grondtransacties/Hazerswoude-Rijndijk OS RLI1118- (NZ)/00 - samenwerkmap TenneT %26 Arcadis/8. Aanvraag onteigeningsbeschikking 26 februari 2026?csf=1&web=1&e=1QEci3

Nikki Zilverschoon, telefonisch bereikbaar op nummer 06 46 84 75 49 en per e-mail nikki.zilverschoon@qirion.nl.

In afwachting van uw reactie.

Hoogachtend,

TenneT TSO B.V.	Liander N.V.
	
Mevrouw A.H.D. Avink Head Rights and Environment Management	De heer H.W.N. (Huibert) Baud. Directeur Klant en Ontwerp

Bijlagen:

a. Lijst van te onteigenen onroerende zaken
b. Zakelijke beschrijving
c. Grondtekening
d. Projectietekening
e. Logboeken minnelijk overleg inclusief bewijsstukken van het minnelijk overleg
f. Landschappelijke inpassing