Alphen aan den Rijn

Stichting Kringloop Alphen aan den Rijn
Ter attentie van het bestuur
Energieweg 13
2404 HE  Alphen aan den Rijn

Stadhuisplein 1
Postbus 13
2400 AA Alphen aan den Rijn
Telefoon: 14 0172
E-mail: gemeente@alphenaandenrijn.nl
Website: www.alphenaandenrijn.nl

Zaaknummer
3160569/3505381

Datum
22 september 2026

Contactpersoon
A. Peeman

Team Projectmanagement
Gebiedsontwikkeling

Onderwerp
Verplaatsing Kringloop

Geacht bestuur,

Wij hebben met u een intentieovereenkomst gesloten om de haalbaarheid te onderzoeken voor verplaatsing naar een nieuwbouwlocatie aan de Westoever van de Rijnhaven.

Op basis van uw programma van eisen is een schetsontwerp gemaakt en zijn de directe bouwkosten door een bouwkostenbureau begroot. Door uw onteigeningsdeskundige is op verzoek van de gemeente een schadeloosstellingsberekening gemaakt en aan ons toegelicht op 1 juli 2026.

In het bestuurlijke overleg van 15 juli 2026 hebben wij gezamenlijk met u geconcludeerd dat verplaatsing naar de nieuwbouwlocatie financieel niet realistisch en haalbaar is. Daarnaast heeft u aangegeven dat de nieuwe locatie geen mogelijkheden heeft voor toekomstige uitbreiding en heeft u de voorkeur voor een bestaand pand dat beter bij de uitstraling van een Kringloop past.

Nu is geconstateerd dat de locatie niet haalbaar is, is de intentieovereenkomst conform artikel 6.3 van rechtswege geëindigd.

Omdat er nog geen zicht is op overeenstemming en de gemeente binnen twee jaar na het Koninklijk Besluit tot dagvaarding moet zijn overgegaan hebben wij u op de hoogte gebracht dat onze advocaat een brief stuurt, die u inmiddels heeft ontvangen. Wij blijven ons uiteraard inspannen om een andere locatie voor de Kringloop te zoeken en blijven de voorkeur houden om tot een minnelijke overstemming te komen.

## Tot slot

Voor eventuele vragen of overleg over het bovenstaande kunt u contact opnemen met de heer A. Peeman van de gemeente op telefoonnummer 06-54782819, per e-mail apeeman@alphenaandenrijn.nl

Met vriendelijke groet,
Burgemeester en wethouders van de gemeente Alphen aan den Rijn,

| de secretaris, | de burgemeester, |
| --- | --- |
|  |  |
| F. (Flora) van den Berg-Jansen | F.D. (Erik) van Heijningen |

Met kopie aan: de heer C.I. van Dijke van Van Dijke O.G. (per e-mail: info@vandijkeog.nl)