

Bijlage 5 Wet- en regelgeving en beleid

Hieronder een lijst met wet- en regelgeving en beleidskaders welke o.a. relevant zijn voor de voorgenomen ontwikkeling:

- Besluit bouwwerken Leefomgeving ([link](#))
- Het Nieuwe Normaal Nieuwbouw ([link](#))
- Omgevingsbeleid provincie Zuid-Holland ([link](#))
- Woondeal (Regionale Realisatieagenda Wonen) ([link](#))
- Leidraad Bouw Adaptief (vanuit Convenant Klimaatadaptief bouwen) ([link](#))
- Waterschapsverordening de Rijnlandse keur ([link](#))
- Legger oppervlaktewater Rijnland ([link](#))
- Regionale Woonagenda Holland Rijnland ([link](#))
- Huisvestingsverordening Regio Holland Rijnland 2026 ([link](#))
- Bluswatervoorziening en bereikbaarheid Veiligheidsregio Hollands Midden ([link](#))
- Omgevingsvisie Alphen aan den Rijn 2021 ([link](#))
- Sociale visie 2025 – 2035 Samen leven, samen bouwen ([link](#))
- Woonvisie Alphen aan den Rijn 2021 – 2025 en addendum nov 2022 alphenaan den Rijn ([link](#))
- Welstandsnota Alphen aan den Rijn ([link](#))
- Intensiveringsvisie Alphen aan den Rijn 2022 ([link](#))
- Gebiedsstrategie Ridderveld ([link](#))
- Nota kostenverhaal Alphen aan den Rijn 2026 ([link](#))
- Parkeernota Alphen aan den Rijn 2025 ([link](#))
- Beleidsregel gemeenschappelijke bergingen bij nieuwe woongebouwen gemeente Alphen aan den Rijn 2025 ([link](#)).
- Handreiking duurzame mobiliteit Alphen aan den Rijn ([link](#))
- Duurzaamheidsprogramma 2021 – 2030 ([link](#))
- Groene gemeente met lef ([link](#))
- Gemeentelijke Watertaken Programma 2025 – 2028 ([link](#))

- Participatiekader Iedereen aan zet ([link](#))
- Handboek Openbare Ruimte (DALI)