Alphen aan den Rijn

Besluitformulier

Team Economie

Zaaknummer: 3588739 Datum : 5 december 2025	Opsteller: A. Krol
Onderwerp: Vaststelling deel-Omgevingsprogramma Oude Rijn-N11 zone Oost	
Besluit: 1. De indieners van de zienswijzen, zoals vermeld in de Nota van beantwoording zienswijzen en ambtshalve wijzigingen (bijlage 3) ontvankelijk te verklaren; 2. De ingediende zienswijzen ongegrond te verklaren, zoals vermeld in de Nota van beantwoording zienswijzen en ambtshalve wijzigingen (bijlage 3); 3. Deel-Omgevingsprogramma Oude Rijn-N11 zone Oost gewijzigd vast te stellen; 4. Deel-Omgevingsprogramma Oude Rijn-N11 zone Oost inwerking te laten treden de dag na bekendmaking.	

Toelichting

In het pilot-gebiedsproces Oude Rijn-N11 zone Oost heeft de gemeente samen met inwoners, ondernemers, grondeigenaren en andere overheden een ontwerp deel-Omgevingsprogramma (gebiedsstrategie en maatregelen) gemaakt. Dit gebiedsproces is uitgevoerd als onderdeel van Buitengewoon Waardevol Buitengebied (door de raad vastgesteld in januari 2023).

Dit deel-Omgevingsprogramma is, conform de Omgevingswet, een gebiedsgerichte uitwerking van de Omgevingsvisie. De maatregelen die in het deel-Omgevingsprogramma zijn opgenomen, dragen niet alleen bij aan het behouden van de belangrijkste kwaliteiten van het gebied, maar adresseren ook de grootste thema's en knelpunten waar het gebied mee te maken heeft. De komende jaren wordt ook gewerkt aan het overkoepelende Omgevingsprogramma voor het buitengebied als geheel.

Het ontwerp deel-Omgevingsprogramma Oude Rijn-N11 zone Oost heeft conform de inspraakverordening 2016 voor acht weken ter inzage gelegen (van 20 augustus tot en met 15 oktober 2025). Op dit ontwerp deel-Omgevingsprogramma zijn twee zienswijzen ingediend. Naar aanleiding hiervan is een Nota van beantwoording zienswijzen opgesteld, waarin de zienswijzen verkort worden vormgegeven en van commentaar zijn voorzien.

De conclusie van is dat - na volledige afweging van alle belangen - de zienswijzen geen aanleiding geven om het ontwerp deel-Omgevingsprogramma te wijzigen. Wel zijn er ambtshalve enkele aanpassingen gedaan. Deze wijzigingen zijn ook opgenomen in bijlage 2.

Het college wordt voorgesteld om het deel-Omgevingsprogramma Oude Rijn-N11 zone Oost - gewijzigd - vast te stellen.

Inleiding

Op 6 mei jl. heeft het college van Burgemeester en Wethouders besloten het ontwerp deel-Omgevingsprogramma Oude Rijn-N11 zone Oost ter inzage te leggen. Hierop zijn twee zienswijzen ingediend (zie bijlage 4). Tevens zijn er ambtshalve een aantal kleine aanpassingen doorgevoerd. De beantwoording van de zienswijzen en de aanpassingen zijn te vinden in bijlage 3.

Bijlage 1: Deel-Omgevingsprogramma Oude Rijn-N11 zone Oost
Bijlage 2: Bijlagenbundel deel-Omgevingsprogramma (gebiedsstrategie en maatregelen) Oude Rijn-N11 zone Oost
Bijlage 3: Nota van beantwoording zienswijzen ontwerp deel-Omgevingsprogramma Oude Rijn-N11 zone Oost
Bijlage 4: Nota van wijzigingen deel-Omgevingsprogramma Oude Rijn N11-zone Oost